

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX- TRAVAIL- PATRIE

MINISTRE DE LA DECENTRALISATION ET
DEVELOPPEMENT LOCALE

REGION DU NORD OUEST

DEPARTEMENT DE BUI

COMMUNE DE KUMBO



REPUBLIC OF CAMEROON
PEACE- WORK-FAHERLAND

MINISTRY OF DECENTRALISATION
AND LOCAL DEVELOPMENT

NORTH WEST REGION

BUI DIVISION

KUMBO COUNCIL

B.P. 3 KUMBO/Tel: 33 48 10 11

E mail:kuc_tobin@yahoo.com

Site web: www.kumbocouncil.org

P.O. BOX 3 KUMBO/Tel: 3348 10 11

E-mail:kuc_tobin@yahoo.com

Web site:www.kumbocouncil.org

TENDER FILE

KUMBO COUNCIL TENDERS BOARD

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

**N°:006/ONIT/KC/KCITB/PIB MINDDEVEL-2026 OF
13/03/2026 FOR THE CONSTRUCTION OF A NURSERY
SCHOOL BLOCK AT GNS TOBIN IN KUMBO
MUNICIPALITY, BUI DIVISION OF THE NORTH WEST
REGION UNDER EMERGENCY PROCEDURE.**

PROJECT OWNER: THE MAYOR KUMBO COUNCIL

**FUNDING: 2026 PUBLIC INVESTMENT BUDGET MINISTRY OF BASIC
EDUCATION**

PLACE OF DELIVERY: GNS TOBIN

RECORD NUMBER: JB03445

RECORD NUMBER: 60 27 291 1 32000005 0411464211

BUDGET HEADS: 222 150

2026 FINANCIAL YEAR

TABLE OF CONTENTS

Document No. 1: Tender notice

Document No. 2: General Regulations of the invitation to tender

Document No. 3: Special Regulations of the invitation to tender

Document No. 4: Special Administrative Conditions

Document No. 5: Special Technical Conditions

Document No. 6: Schedule of unit prices

Document No. 7: Bill of quantities and estimates

Document No. 8: The sub-detail of prices

Document No. 9: Model contract

Document No. 10: Model documents to be used by bidders

Document No. 11: Justifications of preliminary studies

Document No. 12: List of banking establishments and financial bodies authorised to issue bonds
for public contracts

Document No. 1
Tender Notice

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX- TRAVAIL- PATRIE

MINISTRE DE LA DECENTRALISATION ET
DEVELOPPEMENT LOCALE

REGION DU NORD OUEST

DEPARTEMENT DE BUI

COMMUNE DE KUMBO



REPUBLIC OF CAMEROON
PEACE- WORK-FAHERLAND

MINISTRY OF DECENTRALISATION
AND LOCAL DEVELOPMENT

NORTH WEST REGION

BUI DIVISION

KUMBO COUNCIL

B.P. 3 KUMBO/Tel: 33 48 10 11

E mail:kuc_tobin@yahoo.com

Site web: www.kumbocouncil.org

P.O. BOX 3 KUMBO/Tel: 3348 10 11

E-mail:kuc_tobin@yahoo.com

Web site:www.kumbocouncil.org

TENDER NOTICE

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N°:006/ONIT/KC/KCITB/PIB MINDDEVEL-2026 OF 13/03/2026 FOR THE CONSTRUCTION OF A NURSERY SCHOOL BLOCK AT GNS TOBIN IN KUMBO MUNICIPALITY, BUI DIVISION OF THE NORTH WEST REGION.

Financing: MINDDEVEL Public Investment Budget of 2026

1. Subject of the invitation to tender:

Within the framework of 2026 Public Investment Budget, the Mayor of Kumbo Council hereby launches an Open National invitation to tender for the construction of a nursery school block at GNS Tobin in the Kumbo Council Area Bui Division of the North West Region.

2. Nature of work:

Work to be done consists of

- Preparatory works
- Earth works
- Foundation
- Masonry elevation
- Carpentry-roof works
- Electricity
- Painting
- VDR drainage

3. Execution deadline

The maximum deadline provided by the Contracting Authority for the execution of the works forming the subject of this invitation to tender **three (04) calendar months**

4. Estimated cost

The estimated cost after preliminary studies is 25, 000 000 (Twenty-five million) CFA Francs.

5. Participation and origin

Participation to this invitation to tender is open to Cameroonian enterprises that are in compliance with the fiscal laws.

6. Financing

Works which form the subject of this invitation to tender shall be financed by the 2026 Public Investment Budget of the **Ministry of Decentralisation and Local Development**.

7. Bid bond

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first-rate banking establishment approved by the Ministry in charge of finance and whose list is found in document No. 12 of the Tender File, of an amount of **500, 000 CFA (five hundred thousand) CFA Francs accompanied by a receipt of payment of 500, 000 CFA at CEDEC**, valid for thirty (30) days beyond the date of validity of bids. *As per article 90 (9) of the Public contract Code (Decree No. 2018/366 OF 20 June 2018), certified cheques or bank cheques are acceptable in the place of bid bond.*

8. Consultation of Tender File:

The file may be consulted during working hours at the Kumbo Council, Telephone N° (237) 67000 3577, as soon as this notice is published.

10. Acquisition of tender file:

The file may be obtained from the Kumbo Council Telephone N°(237) 670003577as soon as this notice is published against payment of the sum of **forty five thousand (45, 000) CFA francs**, payable at the Kumbo Municipal Treasury, representing the cost of purchasing the tender file.

11. Submission of bids:

Each offer drafted in English or French in 06 (six) copies including 01 (one) original and 05 (five) copies should reach the Kumbo Council not later than **07/04/2026 at 10 AM** local time and should carry the inscription:

<<OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N°:006/ONIT/KC/KCITB/PIB MINDDEVEL-2026 OF 13/03/2026 FOR THE CONSTRUCTION OF A NURSERY SCHOOL BLOCK AT GNS TOBIN IN KUMBO MUNICIPALITY, BUI DIVISION OF THE NORTH WEST REGION..

"To be opened only during the bid-opening session"

12. Admissibility of bids

Under penalty of being rejected, only originals or true copies certified by the issuing service or administrative authorities (Senior Divisional Officer, Divisional Officers) must imperatively be produced in accordance with the Special Regulations of the invitation to tender.

They must obligatorily be not older than three (3) months preceding the date of **LAUNCHING OF THE TENDERS** or may be established after the signature of the tender notice

Any bid not in compliance with the prescriptions of the Tender File shall be declared inadmissible. This refers especially to the absence of a bid bond issued by a first-rate bank approved by the Minister in charge of Finance.

13. Opening of bids:

The bids shall be opened in a single phase. The opening of the administrative documents, the Technical and Financial offers will take place on the **07/04/2026** at **11AM** local time, in the conference hall of Kumbo Council, by the Kumbo Council Tenders Board. Only bidders may attend or be represented by duly mandated persons of their choice.

14. Evaluation criteria

The bids shall be evaluated according to the main criteria as follows:

A. Eliminatory criteria

1. Absence of the bid bond
2. Absence or non-conformity of an element in the administrative file;
3. Deadline for delivery higher than prescribed;
4. Identification of the bidder;
5. Incomplete financial file;
6. Change of quantity or unit of the Tender file in the financial bid;
7. Non respect of **75%** of essential criteria;

During the opening session of the bids if a document of the administrative bid is absent or noncompliant, the bidder will be given forty-eight (48) hours to produce or replace the said document else it will be eliminated during the evaluation of the bids. No such document will be accepted after this deadline.

B. Essential criteria

- 1- General presentation of the tender files;
- 2- Financial capacity;
- 3- References of the company in similar achievements;
- 4- Quality of the personnel;
- 5- Technical organization of the works;
- 6- Safety measures on the site;
- 7- Logistics;
- 8- Attestation and report of site visit;
- 9- Special Technical Clauses initialed in all the pages;
- 10- Special Administrative Clauses completed and initialed in all the pages.

These essential criteria are subject to lower limits, the details of which are spelled out in the Special Regulations of the invitation to tender

15. Award

This evaluation will be done in a purely a purely binary method with a positive (yes) or negative (no) with an acceptable minimum of 75% of the essential criteria taken into account.

The contract will be awarded to the bidder who would have proposed the offer with the lowest reasonable amount, in conformity with the regulations of the Tender Documents and having satisfied to 100% of the eliminatory criteria and at least 75% of the essential criteria.

Pursuant to justification by bidder, unconvincing abnormally low costing will not be accepted spelled out in the Special Regulations of the invitation to tender of this consultation.

16. Validity of bids

Bidders will remain committed to their offers for sixty (60) days from the deadline set for the submission of tenders.

17. Complementary information

Complementary technical information may be obtained during working hours at the Kumbo Council Telephone N^o(237) 67000 3577

Done at Kumbo on 13 MARS 2026.

The Mayor Kumbo Council

Copies:

- MINMAP
- ARMP
- Contracting Authority
- Chairperson of TB
- Notice Boards



Merong Venatus Bonghiyung (Ph.D)

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX- TRAVAIL- PATRIE

MINISTRE DE LA DECENTRALISATION ET
DEVELOPPEMENT LOCALE

REGION DU NORD OUEST

DEPARTEMENT DE BUI

COMMUNE DE KUMBO



REPUBLIC OF CAMEROON
PEACE- WORK-FAHERLAND

MINISTRY OF DECENTRALISATION
AND LOCAL DEVELOPMENT

NORTH WEST REGION

BUI DIVISION

KUMBO COUNCIL

B.P. 3 KUMBO/Tel: 33 48 10 11

E mail:kuc_tobin@yahoo.com

Site web: www.kumbocouncil.info

P.O. BOX 3 KUMBO/Tel: 3348 10 11

E-mail:kuc_tobin@yahoo.com

Web site:www.kumbocouncil.info

AVIS D'APPEL D'OFFRES

<<AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT NO :006/AONO/
CK/KCITB/MINDDEVEL/2026 DU 13/03/2026 POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION
D'UN BLOC DE CLASSES POUR UNE ECOLE MATERNELLE DE TOBIN A LA COMMUNE
DE KUMBO, DEPARTEMENT DU BUI, RÉGION DU NORD OUEST >>
PAR MESURE D'EMERGENCE

Financement : BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC (BIP - MINDDEVEL) - EXERCICE
2026

1. Objet de l'Appel d'Offre

Dans le cadre de l'exercice budgétaire 2026, le Maire de La commune Kumbo lance un D'appel D'offres National Ouvert Pour Les Travaux De 2026 Pour Les Travaux De Construction D'un Bloc De Classes Pour Une Ecole Maternelle De Tobin A La Commune De Kumbo, Département Du Bui, Région Du Nord-Ouest

2. Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment :

- Travaux préparatoires
- Terrassement
- Fondations
- Maçonneries en élévations
- Charpente-couverture
- Menuiserie métallique
- Electricité
- Peinture
- VRD

3. Délais d'exécution

Le délai maximum prévu le Maître d'Ouvrage Délégué pour la réalisation des travaux objet du présent appel d'offres est de **trois (04) quatre calendaires**

4. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **vingt-cinq million (25 000 000)**

5. Participation et origine

La participation à cette consultation est ouverte aux entreprises de droit camerounais ayant une expérience avérée dans le domaine concerné et ayant réalisées des opérations similaires.

6. Financement

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le budget d'investissement public du Ministère De La Décentralisation Et Développement Locale l'exercice 2026

7. Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO, d'un montant de cinq mille (500 000) CFA accompagné d'un reçu de paiement de (500 000) CFA à CEDEC FCFA et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date de validité des offres. Conformément à l'article 90 (9) du code des Marchés Publics (Décret No. 2018/366 du 20 Juin 2018), des chèques certifiés et chèques-banques sont admis à la place du cautionnement de soumission.

8. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté et obtenu aux heures ouvrables à la commune de Kumbo Tél. : (237) 670003577 dès publication du présent avis.

9. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu aux heures ouvrables à la commune de Kumbo Tél. : (237) 67000 3577, dès publication du présent avis, contre présentation d'une quittance de versement à la recette municipale commune de Kumbo de la somme non remboursable de quarante-cinq Mille (45,000) FCFA

10. Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en six (06) exemplaires dont un (01) original et (05) copies marquées comme telles, devra parvenir contre récépissé à la commune de Kumbo Tél. : (237) 670003577 au plus tard le 07/04/2026 à 10 heure locale et devra porter la mention suivante :

**« APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT NO :006/AONO/ CK/KCITB/MINDDEVEL/2026 DU
13/03/2026 POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BLOC DE CLASSES POUR UNE
ECOLE MATERNELLE DE TOBIN A LA COMMUNE DE KUMBO, DEPARTEMENT DU BUI,
RÉGION DU NORD OUEST »
PAR MESURE D'EMERGENCE**

« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »

11. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

La date limite de validité des pièces administratives susvisées doit être postérieure à celle de lancement de la consultation (date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres).

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances entraînera un rejet séance tenante de l'ouverture des plis.

12. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps. L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques et financières aura lieu le 07/04/2026 à 11 heure locale, dans la salle de conférence de la commune de Kumbo, par la Commission de Passation de Marchés de la Kumbo siégeant en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance du dossier.

13. Critère d'évaluation

Les offres seront évaluées selon les principaux critères suivants :

A - Critères éliminatoires

Il s'agit notamment de :

PENDANT LA SEANCE D'OUVERTURE DES OFFRES

- 1- Absence de la caution de soumission ;
- 2- Fausses déclarations ou pièces falsifiées ;
- 3- Offre dont l'enveloppe extérieure porte des mentions permettant de reconnaître le Soumissionnaire ;

PENDANT L'EVALUATION DES OFFRES PAR LA COMMISSION COMPETANTE

1. Absence ou non-conformité du dossier administratif
2. Délai d'exécution supérieur à celui prescrit (supérieur à trois mois) ;

3. Offres financière incomplète,
4. Le changement d'une unité ou d'une quantité du DAO dans l'offre financière ;
5. Le non-respect de 75% des critères essentiels ;

N.B. En cas d'absence ou de non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis, un délai de quarante-huit (48) heures est accordé aux soumissionnaires concernés pour remplacer la pièce en question. Passé ce délai, la pièce ne sera plus acceptée et l'offre ne sera éliminée que lors de l'évaluation des of en sous-commission d'analyse.

B - Critères essentiels

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront à titre indicatif sur:

- 1- Présentation générale de l'offre ;
- 2- Capacité financière;
- 3- Références de l'entreprise dans les travaux similaires;
- 4- Qualité des ressources humaines;
- 5- Méthodologie d'exécution des travaux;
- 6- Mesures de sécurité envisagées pour l'exécution des travaux;
- 7- Moyens matériels de l'entreprise;
- 8- Attestation et rapport de visite du site;
- 9- Cahier des Clauses Techniques Particulières paraphé à chaque page et signé à la dernière page;
- 10- Cahier des Clauses Administratives Particulières paraphé à chaque page signé à la dernière page ;

Les critères essentiels sont soumis à des minima dont le détail est donné dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO).

14. Attribution

Cette évaluation se fera de manière purement binaire avec des positifs (oui) ou négatifs (non) et dont le minimum des « oui » acceptable est d'au moins 75% de l'ensemble des critères essentiels pris en compte.

Le marché sera attribué au soumissionnaire qui aura proposé l'offre la moins disante, conforme pour l'essentiel aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres, ayant satisfait à **100%** des critères éliminatoires et au moins **75%** des critères essentiels.

15. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

16. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus auprès de la commune de Kumbo Tél. (237) 67000 3577

Copies :

- MINMAP
- ARMP;
- Maître d'Ouvrage
- Président CPM;
- Affichage.



Fait à Kumbo, le 13 MARS 2026
Le Maire Commune de Kumbo

Morog Venatus Bong'ijung (Ph.D)

**DOCUMENT NO. 2:
GENERAL REGULATIONS OF THE INVITATION TO
TENDER**